



COMUNE DI ROMAGNANO AL MONTE (SALERNO)

# Artigianato e turismo ecologico per «guarire» dal terremoto

Il Comune di Romagnano al Monte (Sa) attraverso i contratti di quartiere vuole rivitalizzare l'antico Borgo, abbandonato dopo il terremoto. E vuole farlo nell'ottica della sostenibilità. Nel centro storico restaurato sono previste botteghe e camere per turisti, progettate con soluzioni eco-compatibili.

**R**omagnano al Monte rivitalizza l'antico Borgo nell'ottica della sostenibilità.

Il programma innovativo in ambito urbano, denominato Contratto di quartiere II, persegue il fine di operare una riqualificazione urbanistica e sociale di quest'ambito urbano degradato, e si propone il recupero e la rifunzionalizzazione del centro storico di Romagnano al Monte, in provincia di

Salerno, integrandosi con altri interventi già finanziati e in corso di realizzazione, con lo scopo di salvaguardare l'intero Borgo vecchio per il suo importante valore storico e culturale e restituirlo alla fruizione, con particolare attenzione alla valorizzazione dell'artigianato tipico, delle produzioni alimentari di alta qualità, e al turismo culturale.

L'ambito individuato per gli interventi del programma comprende:

- l'area del centro storico perimetrata dal piano di recupero;
- l'area dove attualmente sono ancora presenti i prefabbricati (che nella strumentazione urbanistica è destinata ad attrezzature), in località Palazzo;
- l'area dell'attuale nuovo insediamento urbanistico del comune di Romagnano al Monte (identificata usualmente come area Peep) in località Ariola;
- l'area del campo sportivo comunale, in località Pian di Piede.

La riqualificazione urbanistica delle aree ha come finalità il recupero dell'intero ambiente urbano con azioni integrate volte al capovolgimento del degrado urbano a livello economico, sociale e fisico, ai fini del conseguimento della sostenibilità per questo paese, di cui è espressione pro-



■ Il vecchio Borgo abbandonato dopo il terremoto



## LA SCHEDA

Promotore: *Comune di Romagnano al Monte (Sa)*

Referente: *Giuseppe Caso (sindaco)*  
Piazza della Libertà - Romagnano al Monte (Sa)

Tel.: 0828751004

Progettisti: *Cavallaro & Mortoro Srl*  
Consulting Engineering - Arch. Gerardina Forlenza

Sito web: *www.cavallaroemortoro.it*

prio il centro storico abbandonato con il terremoto.

### Le linee di intervento

Gli interventi previsti riguardano il recupero del tessuto storico del Borgo antico esistente, mediante interventi di consolidamento, restauro e ristrutturazione e l'attribuzione di nuove destinazioni d'uso finalizzate alla ricezione e alla promozione dei prodotti locali, compatibili con gli edifici e con il particolare valore ambientale. Ai piani terra si prevede la localizzazione di circa 32 botteghe e laboratori da destinarsi a laboratori professionali. Ai livelli superiori e in alcuni casi ai piani terra, si prevede la localizzazione di circa 50 alloggi, con dimensione media di 60-70 mq, per ospitare ricercatori, allievi di eventuali corsi di formazione professionale connessi alle attività artigiane e i flussi turistici naturalistici ed eno-gastronomici.

È prevista anche la riqualificazione ambientale dell'attuale area prefabbricati in località Palazzo per una superficie complessiva di circa 28.000 mq, attraverso la realizzazione di un parco urbano attrezzato con strutture sportive a servizio della comunità locale e dei turisti ospitati nel Borgo vecchio di Romagnano al Monte, fornendo così un'offerta articolata e completa. Il Parco urbano interesserà una superficie di circa 21.000 mq, coperti da manti erbosi, alberature e sentieri pedonali e ospiterà una piscina coperta, un campo da gioco polivalente, campi da bocce e parcheggio.

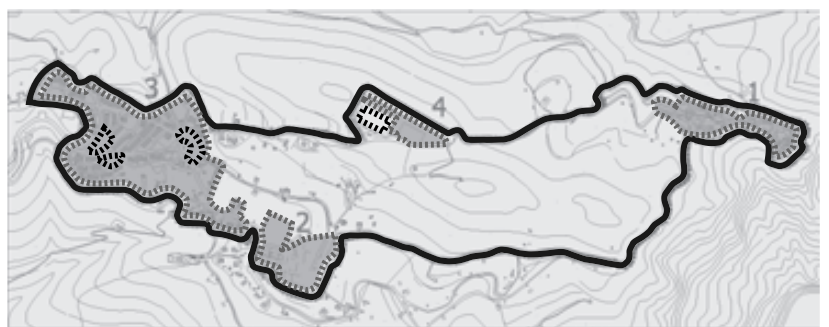
Sarà sistemata la rete viaria dell'insediamento in località Ariola per una superficie complessiva di circa 11.140 mq, attraverso la demolizione dell'ormai degradato manto stradale e il ripristino e il completamento delle pavimentazioni stradali e del-

le aree pedonali, allo scopo di migliorare l'integrazione fra le varie parti del tessuto urbano del nuovo insediamento.

Il contratto di quartiere permette anche di completare dell'area sportiva di località Pian di Piede, attraverso la realizzazione di un Parco urbano/area a verde attrezzato con superficie di circa 9.330mq, coperti da manti erbosi, alberature e sentieri pedonali e un parcheggio con relativa viabilità di distribuzione e stalli di sosta per circa 88 auto e 14 caravan. Sulle aree di sosta sono posizionate specie arboree di prima grandezza decidue.

La progettazione riserva particolare attenzione agli aspetti ambientali, proponendo soluzioni eco-compatibili e rispettose delle risorse. Pertanto:

- nel rifacimento delle pavimentazioni esterne, saranno impiegati materiali e tecniche tipiche della tradizione locale;
- per la realizzazione dell'impianto di pubblica illuminazione saranno impiegati sistemi conformi alle più recenti norme sull'eliminazione dell'inquinamento luminoso;
- l'impianto di irrigazione impiegherà l'acqua piovana, opportunamente convogliata e raccolta in apposite vasche, evitando eccessivi sprechi e restituendo al suolo l'acqua, altrimenti convogliata nel sistema fognario, non alterando così i livelli di falda. ■



 **Delimitazione Contratto del Quartiere II**

 **Interventi già finanziati:**

1. Completamento urbanizzazioni in area Peep;
2. Arredo piazza della Chiesa Madre;
3. Costruzione del Centro civico e scuola elementare;
4. Realizzazione Piazza del Comune;
5. Manutenzione e adeguamento del Campo Sportivo

 **Interventi per cui si richiedono i finanziamenti:**

1. Recupero e rifunzionalizzazione del vecchio centro urbano;
2. Riqualificazione ambientale e verde attrezzato area prefabbricati;
3. Riqualificazione rete viaria nel Peep in località Ariola;
4. Completamento e riqualificazione ambientale Campo Sportivo